

Maison 6 Pièces + Gîte 4 Pièces
 + Gîte 4 Pièces + Gîte 2 Pièces
 22780 Plounérin

451 000 €

Honoraires : 2,5 % TTC
 inclus charge acquéreur
 (440 000 € hors honoraires)



Bel Air Homes
 11 rue du Bel Air, 56160 Lignol,
 France

Contactez-Nous / Contact Us

Anne Moss
 Téléphone : 0033 (0) 7 80 58 25 39
 anne.moss@bel-air-homes.fr

Référence : 15978

Agence - Low Cost - Agency

Commission 2.5 % -
 (minimum 2 500 €)



Maison 6 Pièces

Rez-de-chaussée / Ground floor :

Cuisine - 24 m²

Salon-séjour - 43 m²

Hall

Salle de bains avec baignoire, douche, et WC - 8 m²

Buanderie et chaufferie - 8 m²

1er étage / First floor :

Dégagement

Chambre - 20 m²

Dégagement

Chambres 3, (20 m², 18 m², 9 m²)

Salles d'eau et WC 2, (4 m², 2,5 m²)

Gîte A - 4 Pièces

Rez-de-chaussée / Ground floor :

Cuisine - 20 m²

Salon-séjour - 46 m²

1er étage / First floor :

Dégagement

Chambres 2, (20 m², 18 m²)

Salle d'eau - 3 m²

Gîte B - 4 Pièces

Rez-de-chaussée / Ground floor :

Cuisine / Salle à manger - 15 m²

Salon-séjour - 22 m²

Salle d'eau - 5 m²

1er étage / First floor :

Dégagement

Chambres 2, (20 m², 18 m²)

Salle d'eau et WC privatifs - 4 m²

Gîte C - 2 Pièces

Rez-de-chaussée / Ground floor :

Salon-séjour avec cuisine - 47 m²

1er étage / First floor :

Dégagement

Chambre - 17 m²

Salle d'eau et WC privatifs - 2 m²

Diagnostic de performance énergétique (DPE) :

Consommations énergétiques - D - 193 kWhEP/m²/an.

Emissions de gaz à effet de serre - E - 39 KgéqCO₂/m².an.

Caractéristiques / Features

- En campagne
- Surface habitable 410 m²
- Chambres 9
- Salle de bains 1
- Salles d'eau 4
- Salles d'eau privative 2
- Chauffage gaz, électrique, et poêle à bois
- Terrasse en bois
- Cour
- Meubles inclus
- Garage
- Hangar - 212 m²
- Piscine
- Ruisseau
- Champ
- Bois
- Terrain - 32 448 m²
- Parking

